

Offre d'emploi – Directeur/directrice de projets en politiques de l'habitat et renouvellement urbain

Type d'offre : CDI

Espacité, Agence conseil spécialiste de l'habitat et de la ville

L'agence conseil Espacité construit depuis 1997 une expertise reconnue en matière de politiques de l'habitat et de renouvellement urbain. À l'écoute des besoins des parties prenantes de la ville, des spécificités territoriales, Espacité s'engage aux côtés des acteurs pour les aider à définir leurs projets, les déployer et les pérenniser.

L'équipe pluridisciplinaire intervient sur l'ensemble du territoire, à l'écoute de ses clients, avec l'engagement d'une expertise opérationnelle *sur-mesure*.

En relation étroite avec le monde de la recherche auquel elle contribue, l'agence enrichit en permanence ses savoir-faire, participe à l'émergence des idées neuves au service des acteurs de la ville dans leurs démarches d'innovation sociale et territoriale.

Le défi écologique, la révolution digitale et la participation citoyenne décrivent les nouveaux horizons investis par l'agence Espacité. Plus que jamais, elle est guidée par son engagement en faveur de l'équité dans l'accès à un logement de qualité et animée des valeurs humaines et transformatrices qui nourrissent son action et son inscription résolue dans l'Économie Sociale et Solidaire.

À Espacité, nous n'attendons pas l'avenir, nous y travaillons.

Une entreprise de l'Économie Sociale et Solidaire

Espacité est reconnue depuis septembre 2017 comme une entreprise de l'Économie Sociale et Solidaire (ESS), selon les principes définis à l'article 1er de la loi du 31 juillet 2014 relative à l'ESS. Agence à but non lucratif depuis notre création, nous ne rémunérons pas d'actionnaires : nos bénéfices sont consacrés au maintien et au développement de notre activité, ainsi qu'à une politique d'intéressement pour les collaborateurs de l'entreprise. Au quotidien, les valeurs sociales, économiques et environnementales de l'économie sociale et solidaire irriguent le fonctionnement de notre entreprise : le respect des spécificités locales et individuelles, la maîtrise de notre impact écologique, mais aussi la qualité de vie au travail guident nos modes de faire. Animés par le sens de l'intérêt général et la volonté d'innover pour porter nos convictions sur l'habitat, nous sommes également attentifs à agir, en tant qu'entreprise et en tant que personnes, dans le respect des valeurs d'ouverture, de solidarité et de responsabilité environnementale qui sont au cœur des principes de l'économie sociale et solidaire.

Une offre de service de référence sur l'ensemble des enjeux de l'habitat de demain

Notre offre de service s'adresse à des clients variés, sur l'ensemble du territoire national y compris outre-mer. Elle est structurée autour de six champs d'expertise.

Renouvellement urbain : stratégie et gestion de projet

Définition des projets/stratégie, en quartier d'habitat social/centres bourgs
Management de projets/AMO-OPCU

Gestion urbaine de proximité

Définition des besoins et des stratégies d'intervention, sur des quartiers d'habitat social ou privé
Mise en œuvre opérationnelle

Stratégies d'amélioration de l'habitat privé

Etude pré-opérationnelle, évaluation de dispositifs
Stratégie de LHI
Copropropriétés fragiles/dégradées
Habitat pavillonnaire
Outils préventifs

Politiques locales de l'habitat : planification, observation

PLH, PLUih, volet habitat de SCOT
Observatoires

Politiques sociales du logement et de la ville

Attributions
Logement d'abord
Politique de la ville

Offre de logement : programmation, logement abordable et nouvelles formes de logement

OFS, accession sociale
Nouvelles formes d'habitat
Programmation habitat

Description du poste :

Espacecapacite recherche un.e directeur/directrice de projets, basé(e) à Saint-Maur-des-Fossés (Ile-de-France) et pouvant être amené à intervenir sur les différentes missions assurées par l'agence. Les collaborateurs d'Espacecapacite interviennent à l'échelle nationale.

Le directeur/la directrice de projets sera en charge, au sein d'une équipe pluridisciplinaire d'une vingtaine de salariés, du pilotage politique, technique et économique de missions de conseil impliquant une double fonction d'assistance stratégique et d'accompagnement opérationnel. Il assure la relation client, déploie la méthodologie d'intervention, pilote le travail en interne avec les chef.fe.s de projets de chargé.e.s de missions, assure la production des études et rend compte auprès de la direction générale.

Le directeur/la directrice de projets contribue également au développement par la réponse aux appels d'offre, la tenue de rendez-vous commerciaux et le développement du réseau d'Espacecapacite. Il/elle est contributif du projet stratégique d'entreprise.

Le directeur/la directrice de projets participe aux réunions de direction élargies, aux côtés de la directrice générale déléguée et de la directrice opérationnelle. Ces temps hebdomadaires sont dédiés au pilotage de l'activité de l'entreprise.

Le directeur/la directrice de projets prend en charge, avec les autres membres de l'équipe de direction, des missions transversales relatives à la gestion de l'entreprise et à l'animation de l'équipe (communication, suivi des indicateurs d'activités, moyens généraux, etc.).

Profil

Expérience :

- Niveau Bac+5 (urbanisme, école de commerce, ingénieur, sciences-po...)
- Expériences (5 à 10 ans) dans le champ de l'habitat et/ou dans le montage et suivi de projets urbains
- Pratique antérieure du management souhaitée
- Bonne connaissance des collectivités locales et du logement privé et social

Compétences :

- Rigueur et dynamisme, capacité d'adaptation ;
- Qualités méthodologiques et rédactionnelles ;
- Capacité de synthèse et force de proposition
- Capacité d'expression orale et d'animation de réunion
- Connaissances des procédures, des outils et de la réglementation en matière de politiques de l'habitat et de politique de renouvellement urbain (programmation logement, aménagement, rénovation urbaine, lutte contre l'habitat indigne...);
- Maîtrise d'outils informatiques (traitements statistiques, maîtrise des outils cartographiques / SIG appréciée, ...).

Localisation :

Saint-Maur-des-Fossés

Télétravail partiel possible

Rémunération :

Selon profils et expériences

Politique d'intéressement

Avantages sociaux : tickets restaurant, chèques vacances, forfait mobilité durable

Contact

Envoyer CV et lettre de motivation à
contact@espacite.com

Adresse :
17 avenue Desgenettes
94100 Saint-Maur-des-Fossés

Tel : 01.45.17.93.53